

**reference:** P03737

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 94.800 €

**condition:** Buen estado

**address:**
**Nº:** 5floor: 3

**town:** Almazora

**province:** Castellón

**postal code:** 12550

**zone:** Boqueras


<b>sqm built:</b>	148
<b>living area:</b>	0
<b>plot sq.meters:</b>	0
<b>sqm terrace:</b>	0
<b>bedrooms:</b>	4
<b>bathrooms:</b>	2
<b>toilets:</b>	0
<b>cupboards:</b>	0

<b>lift:</b>	yes
<b>pool:</b>	no
<b>garages:</b>	0
<b>terraces:</b>	0
<b>storage room:</b>	no
<b>garden:</b>	no
<b>courtyard:</b>	no
<b>furnished:</b>	no

<b>floor:</b>	
<b>air conditioner:</b>	
<b>hot water:</b>	
<b>fuel:</b>	
<b>orientation:</b>	
<b>antiquity:</b>	2006
<b>outward/inward:</b>	
<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

RF.P03737.-Vivienda de 4 habitaciones con 2 baños, salon de 22 m2 con balcon, cocina independiente con galeria, orientación este. Edificio de planta baja más 3 alturas, siendo un tercer piso. Para entrar a vivir. A su alrededor podemos encontrar un supermercado y un colegio. Tiene como anejo inseparable una plaza de garaje. Vivienda propiedad de entidad bancaria, facilidad de financiación. Así como también puede visitar nuestra amplia cartera de inmuebles en [www.inmobiliariasjolker.com](http://www.inmobiliariasjolker.com). Consúltenos en horario de oficina. Almassora es un municipio de la Comunidad Valenciana. Situado en el sureste de la provincia de Castellón, en la comarca de la Plana Alta. Se accede a esta localidad desde Castellón a través de la N-340 y por la CV-18 a través de la vía de servicio de la CS-22. La CV-1840 lo une con la playa de Almassora. Tiene también acceso ferroviario al contar con apeadero de RENFE en el que tienen parada trenes de cercanías de la línea C6.El Inmueble se encuentra afecto a las medidas establecidas en el Decreto Ley 6/2020 de 5 de junio (DOG 11 de junio) para la ampliación de vivienda pública en la Comunidad Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto y por tanto sometida a la comunicación previa a la administración competente para que ejerza o renuncie asu derecho de adquisición preferente. En atención a lo indicado la venta no se podrá formalizar hasta que no se cumpla dicha comunicación y transcurran los plazos legalmente establecidos.