



Referencia: **P04261**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **138.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 32
 Población: Burriana
 Provincia: Castellón
 Cod. postal: 12530
 Zona: PUERTO



M² construidos: 120 **Suelo de:** gres **Aire acondicionado:** centralizado

Dormitorios: 3 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Ref. P04261. Precioso piso reformado en el Puerto de Burriana, con una superficie de 120 m², ideal para entrar a vivir.

La vivienda se distribuye en 3 habitaciones, dos de ellas especialmente amplias, perfectas como dormitorios principales o incluso como espacio de trabajo. Dispone de un baño completo con bañera y mampara, cocina independiente con galería y un acogedor salón-comedor muy luminoso.

El inmueble cuenta con aire acondicionado tipo split en el comedor y habitación principal, puerta blindada para mayor seguridad y se entrega completamente amueblado, incluyendo electrodomésticos. Además, los suministros están dados de alta, lo que facilita una entrada inmediata sin preocupaciones.

El edificio es muy tranquilo, con tan solo 3 vecinos, y ofrece acceso a una terraza comunitaria con trastero compartido.

Se trata de una segunda planta sin ascensor.

Existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje cercana por 15.000 €.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión.

La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual. El precio de venta no incluye honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (ITP, IVA) y otros gastos de la compraventa (notaría, gestoría y registro).

Así como también puede visitar nuestra amplia cartera de inmuebles en www.inmobiliariasjolker.com. Consúltenos en horario de oficina.
