

Referencia: **P04264**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **159.000 €**  
Estado: Seminuevo



Planta: 1  
Población: Burriana  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12530  
Zona: PISCINAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 110      **Suelo de:** terrazo      **útiles:** 100  
**Garajes:** 1      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 2  
**Antigüedad:** 2008      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Ref. P04264. Magnífico piso listo para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de la localidad, junto a las piscinas y el cuartel.

La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios, ideales para familias que buscan espacio y comodidad, y 2 baños completos, uno equipado con ducha y otro con bañera en suite dentro del dormitorio principal.

Dispone de una cocina espaciosa y funcional, un luminoso salón-comedor perfecto para el día a día y un acogedor balcón donde disfrutar del aire libre. Además, incluye plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y almacenamiento.

Entre sus calidades destacan el aire acondicionado por conductos, puerta de entrada blindada, puertas interiores de roble, armarios empotrados, preinstalación de alarma, descalcificador en la finca, ventanas de aluminio y suelos de terrazo y gres, que garantizan durabilidad y fácil mantenimiento. Los suministros están dados de alta, por lo que la vivienda está lista para entrar a vivir desde el primer día.

Una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, confort y una ubicación privilegiada, con todos los servicios al alcance.