

Referencia: **P04269**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Reformado

 **JOLKER**

Planta: 5

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12100

Zona: AVENIDA DEL PUERTO



M² construidos: 105 **útiles:** 90

Baños: 2 **Antigüedad:** 1991

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ref. P04269 ¡Excelente oportunidad para inversores! Vivienda reformada con inquilino en rentabilidad Grao de Castellón

Se vende magnífico piso completamente reformado en una de las zonas más demandadas del Grao de Castellón, en la Avenida del Puerto. Una oportunidad ideal para quienes buscan una inversión con rentabilidad desde el primer día, ya que la vivienda se vende con inquilino.

La vivienda cuenta con una distribución muy cómoda y funcional, compuesta por 3 amplios dormitorios, 2 baños completos, cocina independiente totalmente equipada con nevera, calentador y encimera de gas, luminoso salón-comedor con salida al exterior, gran terraza, balcón y 2 trasteros, ofreciendo un excelente espacio de almacenamiento.

Ubicada en una finca con ascensor, dispone además de armarios empotrados, puertas lacadas en blanco, suelo de gres y una reforma que aporta un estilo actual y listo para seguir disfrutándolo sin necesidad de realizar inversiones adicionales.

Su excelente ubicación, próxima al puerto, comercios, supermercados, transporte público y todos los servicios, convierte esta propiedad en una apuesta segura tanto por su alta demanda de alquiler como por su potencial de revalorización.

Una inversión rentable en una ubicación estratégica del Grao de Castellón. Solicita más información o concierta una visita.

La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual. El precio de venta no incluye impuestos (ITP, IVA) y otros gastos de la compraventa (notaría, gestoría y registro).

Así como también puede visitar nuestra amplia cartera de inmuebles en www.inmobiliariasjolker.com. Consúltenos en horario de oficina.
