

Referencia: **P04272**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **206.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Burriana

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12530

Zona: GRAO



M² construidos: 104	Suelo de: terrazo	útiles: 95
Garajes: 1	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Orientación: noreste	Baños: 2	Antigüedad: 1991
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Ref. P04272

Te presentamos esta magnífica vivienda situada en el Grao de Burriana, a tan solo 50 metros de la playa, una ubicación ideal para disfrutar del mar, la tranquilidad y todas las comodidades durante todo el año o como segunda residencia.

La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 2 baños, ofreciendo el espacio y la comodidad necesarios para toda la familia. Uno de los baños dispone de bañera y está integrado en uno de los dormitorios, mientras que el segundo baño cuenta con plato de ducha.

Dispone de una amplia cocina independiente, equipada con electrodomésticos y con buena capacidad de almacenamiento, además de una práctica galería, perfecta como zona de lavandería y almacenamiento adicional.

El salón-comedor, espacioso y luminoso, tiene salida directa a una agradable terraza cubierta y acristalada, un espacio perfecto para disfrutar de desayunos, comidas o momentos de relax durante todo el año. Desde la terraza se puede apreciar lateralmente el mar, aportando un atractivo especial a la vivienda.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye plaza de garaje, un valor añadido especialmente práctico en una zona próxima a la playa.

La finca dispone de ascensor, zonas comunes y piscina comunitaria, ideal para disfrutar del buen clima y refrescarse durante los meses de verano.

Entre sus características destacan los suelos de terrazo y gres, armarios empotrados y vivienda semiamueblada, lo que permite entrar a vivir cómodamente y adaptarla posteriormente al gusto de cada propietario.

La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual. El precio de venta no incluye impuestos (ITP, IVA) y otros gastos de la compraventa (notaría, gestoría y registro).

Así como también puede visitar nuestra amplia cartera de inmuebles en www.inmobiliariasjolker.com. Consúltenos en horario de oficina.
