

Referencia: **P04274**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **215.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: ROBERTO ROSELLÓ GASCH 19 D

Planta: 2

Población: Burriana

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12530

Zona: AVDA TRASPORT



M² construidos: 118 útiles: 92

Dormitorios: 3 Baños: 2

Armarios: 3

Aire acondicionado: frío/calor

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

OBRA NUEVA · RESIDENCIAL MILLARS · LLAVE EN MANO.

Residencial MILLARS es un edificio exclusivo de 12 viviendas nuevas a estrenar situado en Burriana (Castellón), calle Roberto Roselló Gasch, en zona residencial consolidada y con todos los servicios necesarios para disfrutar cómodamente del día a día.

La vivienda está distribuida en salón-comedor abierto a cocina office, 3 dormitorios, 2 baños completos (uno en suite) y balcón con vistas al parque Santa Berta.

La vivienda cuenta con muy buenas calidades: Instalación completa de aire acondicionado -calefacción por conductos, todos los electrodomésticos BOSCH (frigorífico, lavadora, lavavajillas, vitrocerámica de inducción, campana decorativa, horno y microondas), carpintería exterior de PVC con ventanas oscilobatientes, vidrio Bajo Emisivo + control solar GUARDIAN SUN, pavimento y revestimiento cerámicos ARGENTA, videoportero, puertas de paso y armarios de madera lacados blancos forrados interiormente con cajones, instalación de luminarias led en toda la vivienda. Baños con mueble de lavabo, grifería y columna monomando ROCA, duchette, inodoro TEKA, espejo led y mampara.

El edificio tiene ascensor desde el sótano hasta la azotea, solárium y piscina comunitaria en la azotea. Está ubicado cerca del Centro de Salud, supermercados, centros educativos, comercios, cafeterías, restaurantes, entidades bancarias, farmacias, zonas verdes, parque, Colegios, instituto, polideportivo, muy cerca de la playa, de los puertos pesquero y deportivo, así como del paraje natural protegido ´Clot de la Mare de Deu´.

La vivienda dista de Castellón a 15 minutos en coche, lo que te permitirá disfrutar de todos los servicios de la ciudad, centros comerciales, hospitales, universidades, etc. Buenas conexiones de transporte público, fácil acceso a las autopistas AP-7 y CV-10, así como a las carreteras N-340 y CV-18, contando con excelentes comunicaciones entre las poblaciones de Almassora, Castellón, Nules y Vila-Real.

Es un residencial diseñado para quienes buscan calidad de vida, comodidad, bienestar, diseño, privacidad, proximidad al centro urbano, al mar y a los puertos.

Disponibilidad de elección color blanco o acero inox. en los electrodomésticos frigorífico, lavadora y lavavajillas BOSCH, así como de plazas de garaje y trastero.

Precio VENTA VIVIENDA 2ºD: 215.000 € + I.V.A. 10 %.

SIN COMISIONES INMOBILIARIAS. Impuestos y gastos no incluidos.
