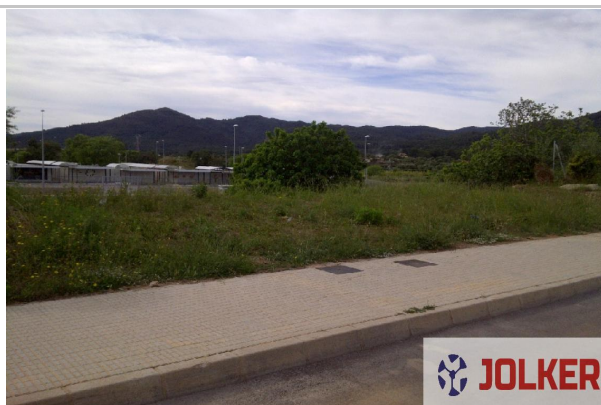


Referencia: **X00072**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **79.900 €**
Estado: Urbano



Población: Onda
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12200
Zona: Onda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 411

útiles: 411

Metros de parcela: 411

Descripción:

RF: X00072.

En Onda, parcela de superficie 411 m², en la que se puede materializar un aprovechamiento urbanístico de 588 m² con fachada a calle Atenas, ubicada junto a la población, a 4 minutos andando del centro de la ciudad, muy cerca de supermercados, comercios, Centro de Salud, colegio público, Museo del Azulejo Manuel Safont, en la que se puede construir viviendas plurifamiliares (edificio) o 2 viviendas unifamiliares pareadas, zonas comunes (jardín) y piscina.

Tipología vivienda plurifamiliar o pareada edificación abierta.

- Coeficiente de ocupación máxima: 40 %
- Nº máximo de plantas: 4 (Planta Baja + 3). La construcción de sótano o semisótano no computa edificabilidad.
- Parcela mínima: 400 m².
- Altura de cornisa: 13 m.
- Fachada mínima: 10 ml.
- Retranqueo a calle (retiro linde frontal mínimo): 6 metros lineales.
- Separación a lindes: 3,50 metros lineales

Adjuntamos planos de situación y ubicación.

Precio venta parcela urbana de superficie 411 m² : 79.900 € + IVA.

Impuestos y gastos no incluidos.

www.inmobiliariasjolker.com. Consúltenos en horario de oficina.
